

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ს1“ ქვეპუნქტის საფუძველზე, შპს „საქართველოს გაერთიანებული სამელიორაციო სისტემის კომპანიის“ მიერ, საკუთარი შემოსავლების სახსრებით, გამარტივებული შესყიდვის საშუალებით შესყიდვის განხორციელების მიზნით: ერთის მხრივ შპს „საქართველოს გაერთიანებული სამელიორაციო სისტემების კომპანია“, წარმოდგენილი მისი დირექტორის ვაჟა კირტავას სახით, შემდგომში „შემსყიდველი“ და მეორეს მხრივ, ი/მ „ბადრი, ბაიდარაშვილი“, შემდგომში „მიმწოდებელი“, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1. წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე მიმწოდებელი თანახმაა მიაწოდოს შემსყიდველს დანართი N1-ით განსაზღვრული საოფისე ავეჯი (მოხსენებითი ბარათი შიდა-N26171; N27197), შემდგომში „საქონელი“ CPV-39130000 ხოლო შემსყიდველი კისრულობს ვალდებულებას მიიღოს მოთხოვნილი საქონელი და გადაიხადოს მისი ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით.

2. საქონლის ღირებულება

2.1. მთლიანი სახელშეკრულებო თანხა მიმწოდებლისათვის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადის გათვალისწინებით შეადგენს 1,000 (ათასი) ლარს.

3. საქონლის მიღება-ჩაბარება

- 3.1. საქონელი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.
- 3.2. მიღება-ჩაბარებას ახორციელებენ სათანადოდ უფლებამოსილი პირები, რომლებიც აფორმებენ შესაბამის აქტს ხარისხისა და რაოდენობის მიხედვით.
- 3.3. მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერის უფლებამოსილება ენიჭება ქონებისა და მატერიალური რესურსების სამმართველოს მთავარ სპეციალისტს ზურაბ ქემაშვილს.
- 3.4. შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, სიტყვიერი და/ან წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები დაწუნებული საქონლის რაოდენობის და წუნდების მიზეზის მითითებით.

4. საქონლის მიწოდების ვადები და ადგილი

- 4.1 საქონლის მიწოდება ხორციელდება ხელშეკრულების გაფორმებიდან 20 (ოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში.
- 4.2. საქონლის მიწოდებას ხორციელდება შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი.

5. გარანტია

- 5.1 მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ მიწოდებული საქონელი იქნება ახალი, ხარისხიანი და მისი ექსპლუატაციის ნორმების დაცვის შემთხვევაში, არ გამოავლენს დეფექტს და შეესაბამება ხელშეკრულების მოთხოვნებს.
- 5.2. მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მხრიდან სიტყვიერი და/ან წერილობითი შეტყობინების მიღებისთანავე განახორციელოს წუნდებული საქონლის ან მისი ნაწილის შეცვლა შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯის გაწევის გარეშე.

6. ანგარიშსწორება

6.1 ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება საქონლის ან მისი ნაწილის მიწოდების შემდეგ 10 (ათი) დღის განმავლობაში, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და მიმწოდებლის მიერ სასაქონლო ზედნადებისა ან/და საგადასახადო ანგარიშფაქტურის წარდგენის საფუძველზე.

6.2 ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით.

6.3 ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარებში.

7. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

7.1. თუ რაიმე წინასწარ გათვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

7.2. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

7.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

8. უფლებების გადაცემა

მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები.

9. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

9.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

9.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით.

10. მხარეთა პასუხისმგებლობა

10.1. ხელშეკრულების მონაწილე მხარეები კისრულობენ ვალდებულებას აუნაზღაურონ მეორე მხარეს მათ მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის ან არასრულად შესრულების შედეგად მიყენებული ზარალი, მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრული წესით.

10.2. წინამდებარე ხელშეკრულების 4.1. პუნქტით გათვალისწინებული საქონლის მიწოდების ვადის დარღვევის გამო, მიმწოდებელი კისრულობს პასუხისმგებლობას გადაუხადოს პირგასამტეხლო შემსყიდველს ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

10.3. წინამდებარე ხელშეკრულების 6.1. პუნქტით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ვადის დარღვევის გამო, შემსყიდველი კისრულობს პასუხისმგებლობას გადაუხადოს პირგასამტეხლო მიმწოდებელს შეუსრულებელი ვალდებულების 0,1%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

10.4.იმ შემთხვევაში თუ, მიმწოდებლისთვის წინამდებარე ხელშეკრულების 10.2. პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს ჯამი შეადგენს სახელშეკრულებო ღირებულების 3 %-ს შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

11. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

11.1 შემსყიდველს შეუძლია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება:

11.1.1.თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია მიაწოდოს მთელი საქონელი ან მისი ნაწილი;

11.1.2 თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება.

11.2 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11.3 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

11.3.1.თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

11.3.2. მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

11.3.3.საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

12. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

12.1 შემსყიდველს უფლება აქვს მიმწოდებლის მიერ საქონლის მიწოდებისას, განახორციელოს ტექნიკური კონტროლი და/ან გამოცადოს საქონელი. კონტროლს ახორციელებს შემსყიდველის წარმომადგენელი, ქონებისა და მატერიალური რესურსების სამმართველოს მთავარი სპეციალისტი ზურაბ ქემაშვილი. (შემდგომში „ინსპექტირების განმახორციელებელი პირი“).

12.2. ინსპექტირების ჯგუფის ფუნქციებია:

12.2.1. გაუწიოს კონტროლი საქონლის მოწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენას.

12.2.2. დაადგინოს შეესაბამება, თუ არა მიწოდებული საქონელი ხელშეკრულების მოთხოვნებს.

12.2.3 მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე უზრუნველყოს მიწოდებული საქონლის მიღება.

12.3. შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს წუნდების მიზეზების მითითებით.

12.4. გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

13. ფორს-მაჟორი

13.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

13.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაუღებელი და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც

შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, დაფინანსების წყაროს მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

13.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოწახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებოდნენ ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

14. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

14.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

14.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის და მიხედვით მიმართოს სასამართლოს.

15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელისმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2014 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

**ხელშეკრულება შესრულებულია და ხელმოწერილია ორ ეგზემპლარად რომლებიც ინახება ხელშეკრულების მონაწილე მხარეებთან.
მხარეთა იურიდიული მისამართები და საბანკო რეკვიზიტები**

„შემსყიდველი“
შ.პ.ს `საქართველოს გაერთიანებული სამელიორაციო სისტემების კომპანია`
საიდენტიფიკაციო კოდი 204524568
მისამართი ქ. თბილისი, მარშალ გელოვანის გამზ. N6
ს/ს საქართველოს ბანკი
ბანკის კოდი: BAGAGE22
ა/ა: GE58BG0000000182323100



დირექტორი: ვაჟა კორტავა

„მიმწოდებელი“
ი/მ „ბადრი ბაიდარაშვილი“
საიდენტიფიკაციო კოდი 01010006074
მისამართი: თბილისი, ნუცუბიძის პლატო,
V მ/რ, კორპუსი 2, ბინა 62
ს/ს პროკრედიტ ბანკი
ბანკის კოდი: MIBGGE22
ა/ა: GE33PC0223600100011237

(Handwritten signature)
ი/მ ბადრი ბაიდარაშვილი

2014 წლის 17 ივლისი
N17/14 ხელშეკრულების
დანართი N1

39130000 - საოფისე ავეჯი.

დასახელება	რ-ბა	ზ/ერთ	ერთ/ფასი	სულ:
მაგიდა (210*70*70)	3	კალი	155	465
ტუმბო ორმხრივი (90*45*70)	1	კალი	120	120
თარო ბაინდერებისათვის (120*35*30)	3	კალი	85	255
კარადა ბაინდერებისათვის (225*40*30)	1	კალი	160	160
სულ გადასახდელია:				1,000

შემსყიდველი

შ.პ.ს „საქართველოს გაერთიანებული
სამელიორაციო სისტემების კომპანია“



დირექტორი:

ვაჟა კირტაძე

მიმწოდებელი

ი/მ „ბადრი ბაიდარაშვილი“

ი/მ ბადრი ბაიდარაშვილი

მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

23 07 ----- 2014 წ.

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნი, შ.პ.ს. „საქართველოს გაერთიანებული სამელიორაციო სისტემების კომპანია“ შემდგომში „შემსყიდველი“, წარმოდგენილი ქონებისა და მატერიალური რესურსების სამმართველოს მთავარი სპეციალისტი ზურაბ ქემაშვილის სახით და ი/მ „ბადრი ბაიდარაშვილი“ შემდგომში „მიმწოდებელი“, წარმოდგენილი ბადრი ბაიდარაშვილის სახით, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ 17.07.2014 წლის N19/14 ხელშეკრულების თანახმად „მიმწოდებელმა“ მიაწოდა, ხოლო „შემსყიდველმა“ მიიღო დანართი N1-ით განსაზღვრული საოფისე ავეჯი (მოხსენებითი ბარათი შიდა-N26171; N27197). მიწოდებული საქონლის მთლიანი ღირებულება შეადგენს 1,000 (ათასი) ლარს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების ჩათვლით.

მხარეებს ერთმანეთის მიმართ პრეტენზია არ გააჩნიათ. აღნიშნული მიღება-ჩაბარების აქტი წარმოადგენს უნაღდო ანგარიშწორების საფუძველს.

აქტი ჩვენს მიერ არის შედგენილი, სწორია, რაზედაც ხელს ვაწერთ:

„შემსყიდველი“

შ.პ.ს „საქართველოს გაერთიანებული სამელიორაციო სისტემების კომპანია“

„მიმწოდებელი“

ი/მ „ბადრი ბაიდარაშვილი“

ზურაბ ქემაშვილი

